

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 8,000円 |

## ペット飼育可能の高層階物件！！

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,高層階,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                             |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランカーサ高井田                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市高井田西6丁目                                                                  |      |    |
| 交通       | おおさか東線 高井田中央駅 徒歩10分                                                             |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(4.1畳)                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 10階                                                               |      |    |
| 専有面積     | 28.08㎡                                                                          | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2023年9月                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                     |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ:16,500円<br>[月次費用] 水道代:2,750円 駐輪代:220円 原付バイク:2,200円 バイク置き場:4,400円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供可                                                          |      |    |
| 保証会社     |                                                                                 |      |    |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！                                                 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.h1332-1007-1

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |