

賃料	管理費等
88,500円	4,400円

長田駅エリア到新築登場♪ペット(犬・猫2匹まで)

通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィナート ナガタ		
物件所在地	大阪府東大阪市長田3丁目		
交通	近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩6分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	46.63㎡	向き	西
築年月	2026年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月29日

No.h1436-103

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付