

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 55,000円 | 10,000円 |

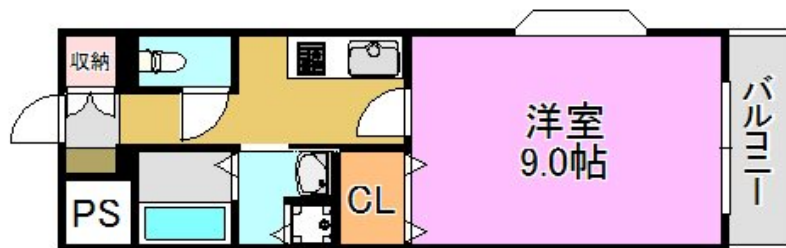
## ペット相談可

2 F 以上,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

### 【外観】



### 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                             | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コンフォートエスズ                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市中新開2丁目                                                 |      |     |
| 交通       | 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩3分<br>近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩23分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(2.5畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                               |      |     |
| 専有面積     | 29.39㎡                                                        | 向き   |     |
| 築年月      | 2005年4月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                         |      |     |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワ |      |     |
| その他費用    |                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用相談 学生可 性別不問                                        |      |     |
| 保証会社     |                                                               |      |     |
| 備考       | ご案内の際は最寄りの駅までのご送迎、現地待ち合わせでのご案内等、柔軟に対応致しますのでお気軽にお問い合わせくださいませ」  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.h0272-605

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |