

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	10,000円

## 長田・徳庵エリアのペットと暮らせるマンション

2F以上,角住戸,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラ長田		
物件所在地	大阪府東大阪市長田中5丁目		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩9分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	67.2m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I H クッキングヒーター, インターホン, オール電化, ガスコンロ設		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください!		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.h0177-406



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付