

賃料	管理費等
117,000円	30,000円

## 長田駅エリアにペット可(小型犬・猫1匹まで)新築

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,高層階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレジオ長田		
物件所在地	大阪府東大阪市長田中1丁目		
交通	近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩6分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.22畳) LDK(15.79畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	48.33㎡	向き	東
築年月	2025年8月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600~30800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.h1385-501

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

### 株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付