

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、セキュリティ有り、通風良好、南庭、陽当たり良好、外壁タイル張り、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、周辺交通量少なめ、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	山一圓		
物件所在地	大阪府東大阪市菱江5丁目		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩15分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.23m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS,CATV,TVインターホン、カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 単身可		
保証会社			
備考	長田・高井田・荒本・吉田・徳庵周辺でお探しなら地域密着の【アトリエ本店】にお任せ！自社HPなら更に新着情報・未公開物件情報たくさん！『アトリエ東大阪』で検索		

情報更新日2025年12月13日

No.h0888-101



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付