

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 8,000円 |

## ペット飼育可能の高層階物件！！

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,高層階,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                  |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランカーサ高井田                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市高井田西 6 丁目                                                                     |      |    |
| 交通       | おおさか東線 高井田中央駅 徒歩10分                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(4.1畳)                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 10階                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 28.08㎡                                                                               | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2023年9月                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                         |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ: 16,500円<br>[月次費用] 水道代: 2,750円 駐輪代: 220円 原付バイク: 2,200円 バイク置き場: 4,400円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供可                                                               |      |    |
| 保証会社     |                                                                                      |      |    |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.h1332-1008

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西 1 丁目4 - 37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |