

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,500円 | 8,000円 |

## 荒本駅徒歩圏内に新築物件が誕生します ペット

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | VITA荒本  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市荒本西4丁目   |      |    |
| 交通       | 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩6分<br>大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩12分                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 9階  |      |    |
| 専有面積     | 39.6㎡   | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2025年9月中旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可                                       |      |    |
| 保証会社     |   |      |    |
| 備考       | 【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.h1390-904

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |