

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	8,000円

ペットと暮らせるマンション ねこちゃんもOK

2 F 以上,高層階,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクシードハイツKANNO		
物件所在地	大阪府東大阪市楠根3丁目		
交通	J R 東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩10分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	65.62㎡	向き	南
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.h0456-605

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介先物			