

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	8,000円

## 放出駅近のデザイナーズマンションです ペット

2F以上,オートロック,高層階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,外壁タイル張り,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GROOVE 城東		
物件所在地	大阪府東大阪市森河内西2丁目		
交通	JR東西線・学研都市線 放出駅 徒歩4分 おおさか東線 放出駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	24.18㎡	向き	東
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, インターホン, エ		
その他費用	[月次費用] 水道代: 2,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社			
備考	放出・徳庵駅エリアでお探しの方は【アトリエ】におまかせ下さい!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.h0081-502



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

### 株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付