

賃料	管理費等
105,000円	11,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	20万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン ルナビエナ		
物件所在地	大阪府東大阪市稲田上町1丁目		
交通	J R東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩5分 J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.05㎡	向き	南
築年月	2024年9月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインク		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.h4014-202-1

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付