## FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

# 駐車場1台付きのフルリノベーション 長田・徳庵

2F以上,角住戸,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平 置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラ長田		
物件所在地	大阪府東大阪市長田中5丁目		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩9分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(3畳) 洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	67.2m²	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, ウォークインクロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋	探しは【アトリエ】	こお任せください!
情報更新日2025年11月3日 No.h0177-202			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

大阪府知事(4)第53492号 全日本不動産協会

### 株式会社アトリエ 本店

TEL:06-4792-8000

E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 負担の割合 仲介先物 手数料 元付

借主 客付 配分の割合

不動産コード: 2100183 物件管理コード: 1116269513350000028201