

FOR RENT

賃料	管理費等
58,500円	3,500円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,上階無し,通風良好,当社管理物件,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アッシュメゾン林寺		
物件所在地	大阪府大阪市生野区林寺2丁目		
交通	関西本線(西日本) 東部市場前駅 徒歩11分 近鉄南大阪線 河堀口駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	24.8㎡	向き	
築年月	2017年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, LAN, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50% 年間更新料12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.h1148-204

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付