

賃料	管理費等
71,000円	8,000円

ペット飼育可能の高層階物件！！

オートロック,セキュリティ有り,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スプランディッド高井田		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田西6丁目		
交通	おおさか東線 高井田中央駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	28.08㎡	向き	
築年月	2023年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ:16,500円 [月次費用] 水道代:2,750円 駐輪代:220円 原付バイク:2,200円 バイク置き場:4,400円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.h1332-507

お問合せ先



大阪府知事(4) 第53492号
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
TEL:06-4792-8000
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付