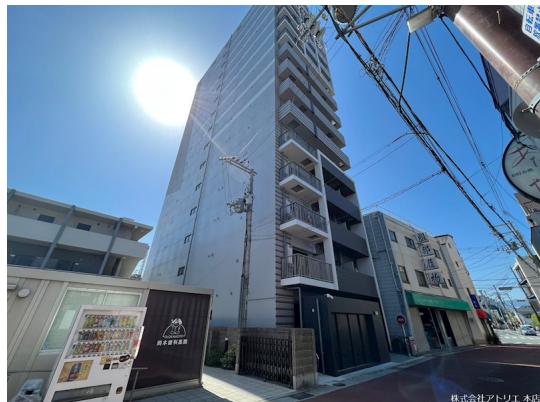


# FOR RENT

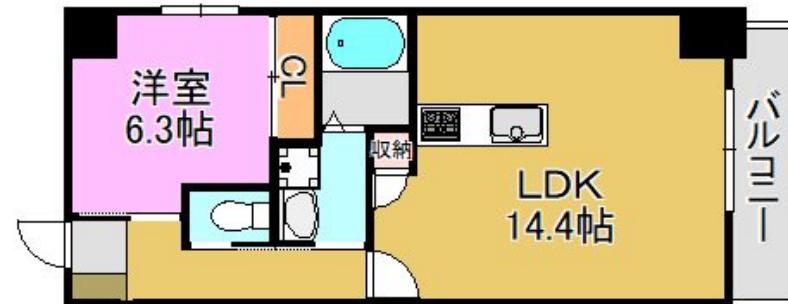
賃料	管理費等
148,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備され

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レーヴメゾン出屋敷		
物件所在地	兵庫県尼崎市竹谷町1丁目		
交通	阪神本線 出屋敷駅 徒歩3分 阪神本線 尼崎センターブール前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	47.6m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2022年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, BS, CS, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料: 550円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料 50% 年間更新料 15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.h1288-1502



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL: 06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付