

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 58,900円 | 10,000円 |

## 長田駅到新築マンションが登場です♪ペット(犬・

オートロック,ディンプルキー,高層階,通風良好,陽当たり良好,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フォーリアライズ大阪エレナ                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市長田西2丁目                                                 |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩8分<br>近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩8分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.27畳)                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 7階                                              |      |    |
| 専有面積     | 25.81㎡                                                        | 向き   |    |
| 築年月      | 2023年11月                                                      | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エア |      |    |
| その他費用    |                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問                                      |      |    |
| 保証会社     |                                                               |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.h1352-707

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |