# FOR RENT

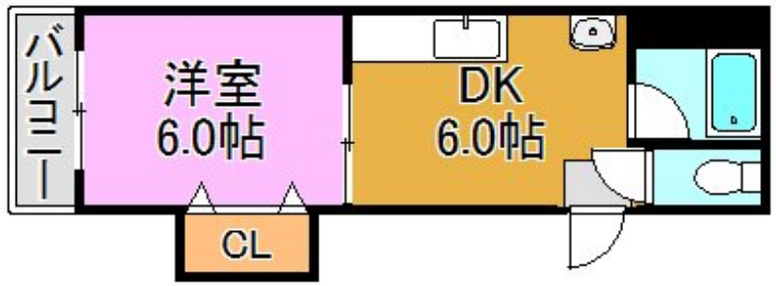
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 40,000円 | 3,500円 |

## ★敷金・礼金なし★リノベーション物件です！ペ

２Ｆ以上,２面採光,高層階,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1DK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | 無<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 第一コーポ春日荘 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市横沼町１丁目 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線　長瀬（大阪）駅　徒歩8分<br>近鉄大阪線　俊徳道駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) LDK(10.5畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 26㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1972年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・ト | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所可 楽器等の使用可 学生可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | 東大阪でお探しの際は【アトリエ】にお任せ♪ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日　No.h0476-B410-2


お問合せ先

大阪府知事（4）第53492号
全日本不動産協会

**株式会社アトリエ 本店**

大阪府東大阪市長田西１丁目4－37
TEL:06-4792-8000
E-mail : atorie@ia5.itkeeper.ne.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2100183　物件管理コード：1116269513350000025414

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。